

Resultados de la Primera Instancia de Participación del Proceso EAE para la actualización del PRC Valparaíso

Valparaíso, mayo-junio 2024

Contenidos

1. Objetivo y metodología de la reunión
2. Antecedentes de la etapa de Diseño
3. Resultados
4. Estrategia de participación
5. Ronda de preguntas y comentarios



1. Objetivo de la instancia

General:

1. Generar reuniones informativas con los OAE y las distintas actorías para dar a conocer los resultados obtenidos en el proceso inicial de entrega de antecedentes y observaciones, y el estado de avance del proceso en general.

Específicos:

1. Informar respecto a las observaciones y antecedentes que fueron recepcionados en la etapa inicial del proceso de la EAE.

2. Exponer cómo fueron analizadas e incorporadas las observaciones y antecedentes en la elaboración del Plan.

3. Socializar el Plan Estratégico de participación en general, haciendo énfasis en la convocatoria a los próximos procesos, correspondientes a la etapa diagnóstica.

Fecha y hora del taller	Actorías convocadas
30/05/2024	Unión Comunal de Junta de Vecinos
31/05/2024	Funcionarios municipales
3/06/2024	Actorías territoriales 1
04/06/2024	Actorías territoriales Placilla 2
04/06/2024	Comisión Concejo Municipal
05/06/2024	Organismos de la Administración del Estado
6/06/2024	COSOC
08/06.2024	Actorías territoriales 3 online
10/06/2024	Actorías grupos de interés en la temática
12/06/2024	Mesa Autónoma de PPOO

2. Antecedentes de la Etapa de Diseño

- El proceso de actualización del Plan Regulador Comunal en la etapa de diseño comenzó el 13 de octubre de 2023, donde se envía la propuesta de antecedentes del plan a la seremi de medio ambiente, para dar inicio a la Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) .
- Recibida la respuesta por parte de la SEREMI de Medio Ambiente visando el inicio del procedimiento, el documento (Decreto 3874, del 13 de octubre de 2023) es enviado al Diario Oficial para su publicación el 2 de noviembre de 2023.
- Una vez publicado el inicio del procedimiento se comienza la difusión y participación ciudadana, normada en el Artículo 16-17 del decreto 32.

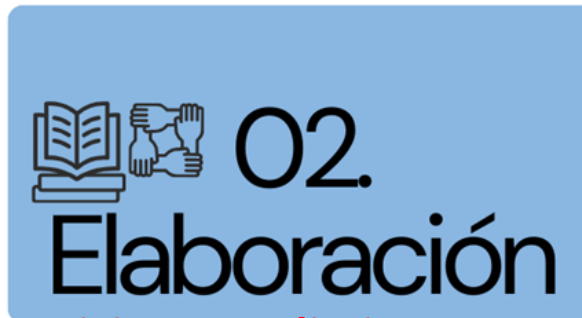
2. Antecedentes del proceso de Actualización PRC

Etapas



Ajuste metodológico

- Plan de Gestión
- Plan de Participación
- Informe fundado de Necesidades de Actualización del PRC Valparaíso.
- Acto de Inicio



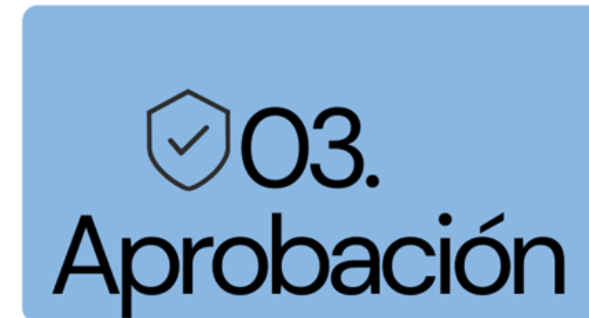
Inicio Procedimiento EAE

Fase Diagnóstico y Tendencias

Fase Formulación y consulta Imagen Objetivo

Fase Formulación Anteproyecto

- Diagnóstico Integrado
- Factores Críticos de decisión
- Imagen Objetivo
- Anteproyecto (Memoria, Planos, Ordenanza, Estudios)
- Informe Ambiental



Fase Consulta de Anteproyecto

Proyecto de Plan

Aprobación del Plan

- Resolución de Término
- Aprobación Consejo Municipal
- Revisión MINVU
- Publicación Diario Oficial.

3. Resultados

- Metodología
- Proceso de Ingreso
- Sistematización y Análisis de Ingresos (Observaciones y Antecedentes)
- Resultados.

1. INGRESO

OAE: Oficios vía Oficina de Partes y correo electrónico (prc.valparaiso@munivalpo.cl),

Personas Naturales y Jurídicas: Vía correo electrónico, formulario digital disponible en página web municipal y Oficina de Partes



2. SISTEMATIZACIÓN

- **Folio de ingreso**
- **Categorización:** Observación Acto Inicio EAE/ Antecedentes a proceso actualización PRC
- **Tipo de emisor:** OAE, PJ, PN
- **Síntesis de la Observación/ Antecedente**
- **Contenidos:** Observó el Acto Inicio EAE/ Aportó al Proceso Actualización PRC

METODOLOGÍA



4. RESULTADOS

Incorporación y Presentación de resultados en Procesos de Devolución a las actorías territoriales y OAE

3. ANÁLISIS

Definición de si es pertinente o no la incorporación:

- Acto inicio: la Observaciones complementa, modifica, mantiene
- Ratificación de la sistematización sobre antecedentes y observaciones a la etapa y/o producto al que aporta como información



3. Proceso de Ingreso

- Para garantizar una participación efectiva de la comunidad, establecimos tres vías para la recepción de información durante la etapa de actualización del PRC: formularios digitales en nuestra página web, correo electrónico y de manera manual en la Oficina de Partes.
- Durante el proceso de participación, recibimos un total de 50 ingresos, con 23 antecedentes y 27 observaciones.

Tipo de información	Correo electrónico	Formulario digital	Oficina de partes	Total
Antecedentes	3	17	3	23
Observaciones	7	18	2	27
Total	10	35	5	50

Tipo de información	Natural	Jurídica	OAE	Total
Antecedentes	12	8	3	23
Observaciones	7	5	15	27
Total	19	13	18	50

3. Proceso de Sistematización Observaciones

- Proceso inicial de sistematización se reclasificó un ingreso de Antecedentes como Observación, quedando un total de 28 Ingresos de Observaciones.
- Los 28 ingresos dieron lugar a 114 observaciones.
- De las 114 observaciones, 29 correspondían a Observaciones del Acto de Inicio de la EAE del Proceso de Actualización del PRC.
- De las 85 que no corresponden, 45 serán ingresadas como Antecedentes

Categoría	Subcategoría	Frecuencia
Corresponden (29)	0. General	4
	1. Antecedentes generales del Plan	3
	2. Políticas medio ambientales y de sustentabilidad	9
	3. Objetivos Ambientales	5
	4. CDS	5
	5. Implicancias sobre el medio ambiente y la sustentabilidad	1
	6. OAE	2
	7. Org. No Estatales.	0
	8. Cronograma	0
No corresponden (85)	Incorporar a antecedentes	45
	Otros	40

3. Proceso de Análisis Observaciones

Apartado que se Observa	Síntesis Resolución
0. General	3 de 4 se incorporan
1. Antecedentes generales del Plan	2 de 3 se incorporan
2. Políticas medio ambientales y de sustentabilidad	9 de 9 se incorporan o ya estaban incluidas
3. Objetivos Ambientales	2 de 5 se incorporan, modificando los OAE 1 y 4
4. CDS	3 de 5 se incorporan
5. Implicancias sobre el medio ambiente y la sustentabilidad	La única no se acoge, pues no corresponde a la etapa de elaboración
6. OAE	2 de 2 ya estaban incorporadas en el documento observado
7. Org. No Estatales.	0
8. Cronograma	0

3. Proceso de Sistematización Antecedentes

- Los 23 ingresos de Antecedentes dieron lugar a 27 Antecedentes.
- 45 Antecedentes proviene de la reclasificación de Observaciones

Antecedentes	N°
Corresponde	71
No Corresponde	1
TOTAL	72

3. Proceso de Análisis Antecedentes

Etapa que entrega Antecedentes	Frecuencia
Anteproyecto	54
Estudio de Factibilidad Sanitaria	4
Estudio de Movilidad Urbana	5
Estudio de Suficiencia de Equipamiento	3
Estudio Fundado de Riesgo	3
Informe Ambiental	28
Informe de Participación Ciudadana	7
Informe de Patrimonio Natural	10

3. Principales Modificaciones en la EAE

N°	Objetivo Ambiental Anterior	Motivo de Modificación	Objetivos Ambientales Corregidos
1	Fomentar el desarrollo territorial sostenible, mediante el fortalecimiento de subcentralidades; la consolidación de asentamientos urbanos hoy desregulados; el mejoramiento de la conectividad y movilidad entre barrios y subcentros y el acceso igualitario de las comunidades a los servicios ambientales, urbanos y sociales, evitando la proliferación de los espacios subutilizados, abandonados y deteriorados asociados a la ocurrencia de riesgos socio naturales y estructurales.	<p>Dada la evolución de las condiciones ambientales y la urgencia de abordar los desafíos actuales, se ha modificado nuestro objetivo ambiental para garantizar una respuesta efectiva y oportuna frente a las necesidades ambientales emergentes</p> <p>Se ha modificado de acuerdo a observación del Ordinario N°693/2023 de la Seremi de Medio Ambiente Región de Valparaíso, de fecha 27 de noviembre de 2023 /</p>	<p><i>Promover un desarrollo territorial sostenible que priorice la conservación ambiental al fortalecer las subcentralidades, regular los asentamientos urbanos para reducir su impacto negativo en el entorno, mejorar la conectividad y movilidad entre barrios y subcentros de manera ecoeficiente, y garantizar el acceso equitativo de las comunidades a servicios ambientales, urbanos y sociales. Mitigar la proliferación de espacios subutilizados, abandonados y deteriorados que representen riesgos socio-naturales y estructurales para el medio ambiente.</i></p>

3. Principales Modificaciones en la EAE

N°	Objetivo Ambiental Anterior	Motivo de Modificación	Objetivos Ambientales Corregidos
4	Evitar conflictos ambientales entre actividades productivas y la comunidad, mediante la definición de zonas específicas destinadas a actividades productivas o industriales estableciendo en su entorno áreas con intensidad de uso menor o con resguardo de áreas verdes.	<p>Dada la evolución de las condiciones ambientales y la urgencia de abordar los desafíos actuales, se ha modificado nuestro objetivo ambiental para garantizar una respuesta efectiva y oportuna frente a las necesidades ambientales emergentes</p> <p>Se ha modificado de acuerdo a observación del Ordinario N°693/2023 de la Seremi de Medio Ambiente Región de Valparaíso, de fecha 27 de noviembre de 2023 /</p>	<p><i>Definir, de manera descentralizada y considerando las características de las subcentralidades y polos de desarrollo, áreas de equipamiento destinadas a actividades productivas, industriales, comerciales y/o de servicios locales, priorizando el uso sostenible del suelo en espacios públicos y privados. Establecer zonas de amortiguación alrededor de estas áreas, preservando y fortaleciendo las áreas verdes y espacios públicos circundantes. Este enfoque busca prevenir conflictos socioambientales y urbanos que puedan afectar negativamente la calidad de vida de los habitantes y el patrimonio comunal, promoviendo así un desarrollo equilibrado y respetuoso con el entorno natural.</i></p>

4. Estrategia de Participación

Objetivo

Generar instancias de participación territorial, tanto las formales que contempla la normativa que rige el proceso, como otras complementarias, que involucren a las diversas actorías del territorio al proceso de actualización del Plan Regulador Comunal de Valparaíso, con el fin de este proceso esté enmarcado en el Modelo de Planificación Integrado, propuesto en el PLADECO 2020- 2030, en sus dimensiones multiescalar, situacional y participativo.





01. Preparación

Construcción de
Estrategia de
Participación

Participación
temprana (Catastros
participativos y otros
insumos)



02. Elaboración

Observaciones al
Acto de Inicio y
Antecedentes

Proceso diagnóstico
participativo

Proceso de
Formulación Imagen
Objetivo

Consulta Pública
Imagen Objetivo



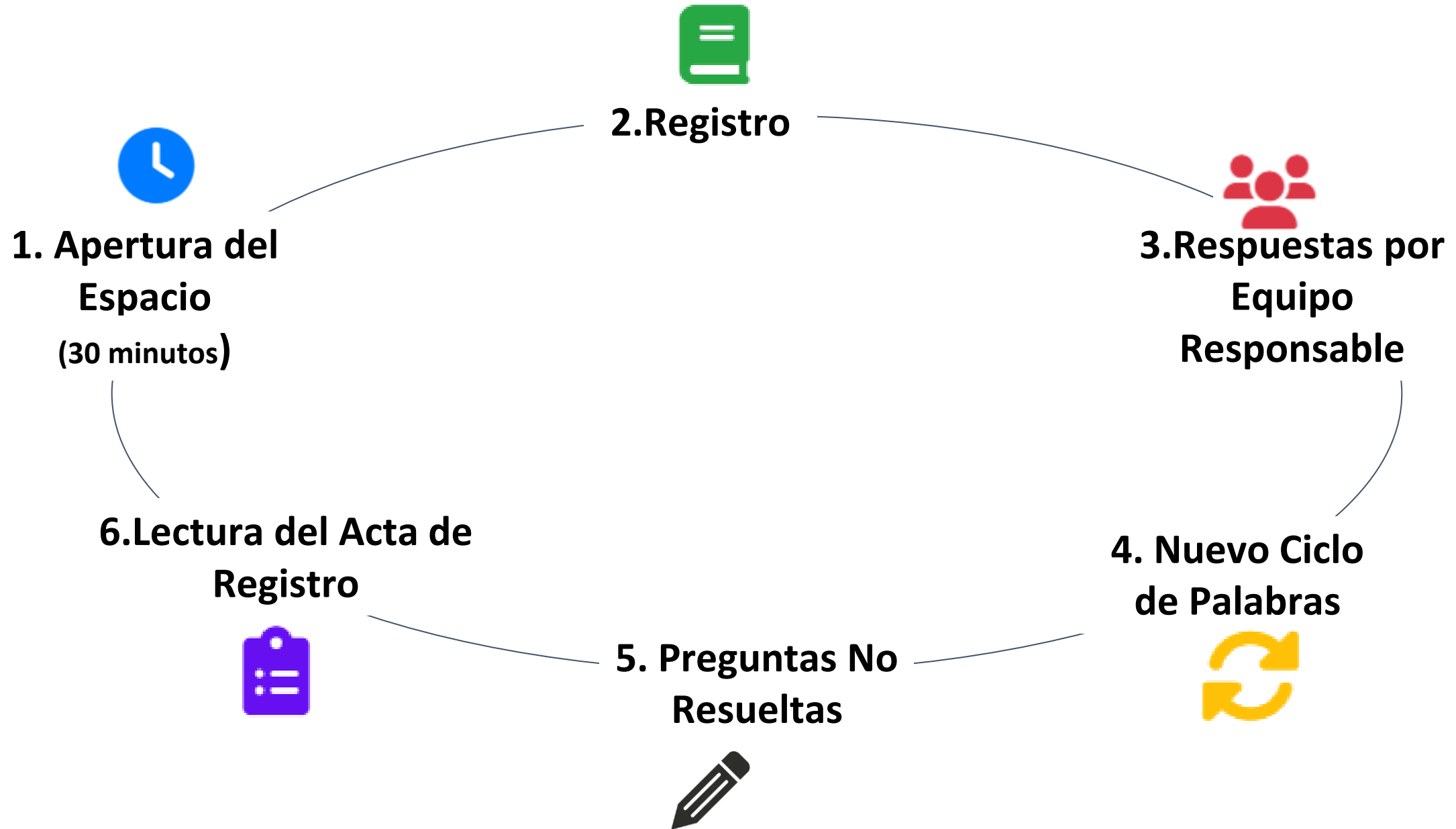
03. Aprobación

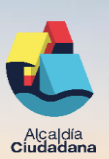
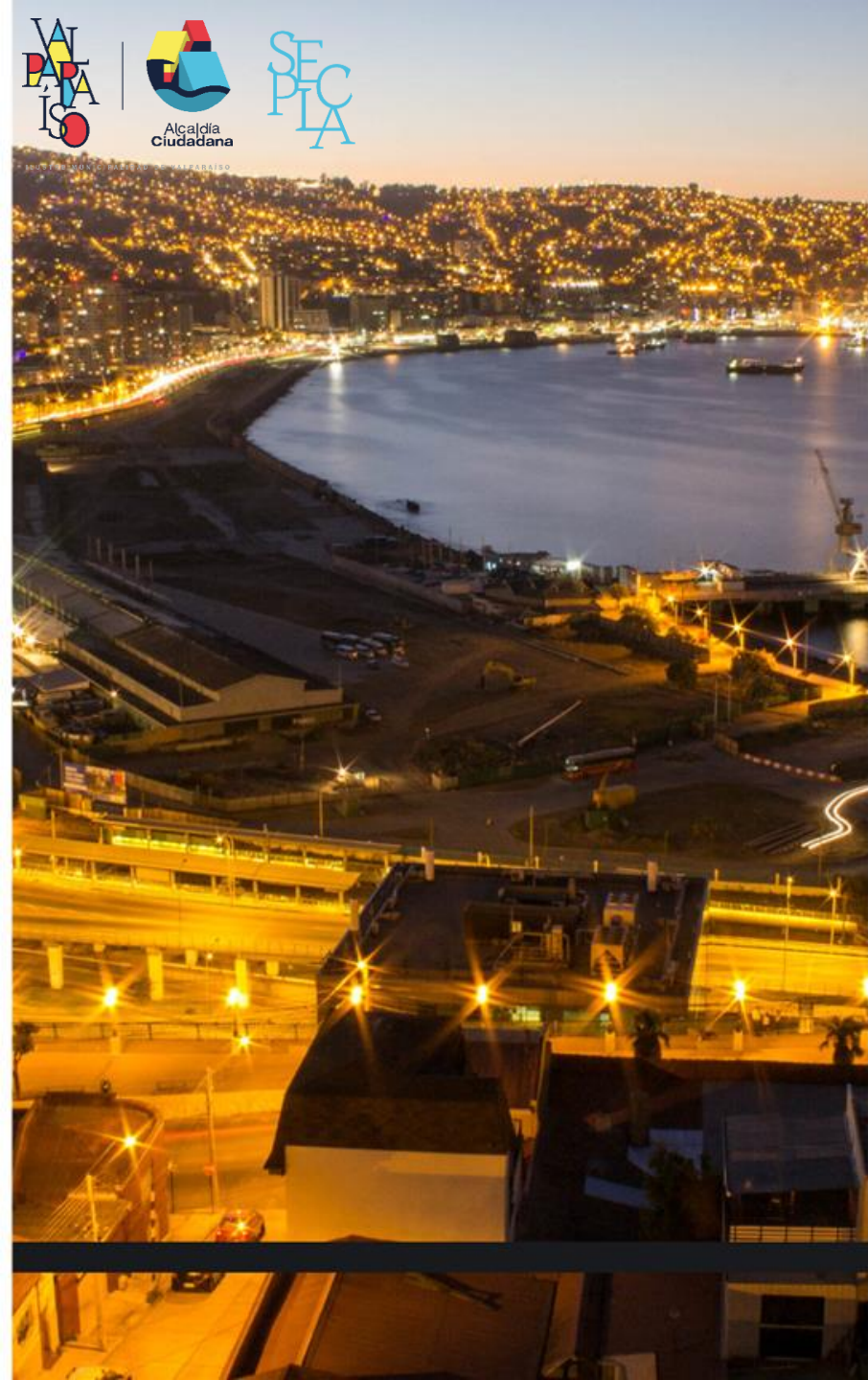
Consulta Pública
Anteproyecto

Consulta Indígena

Consulta Pública
2.1.11

5. Ronda de Preguntas y/o Comentarios





Gracias por su atención